

TŘEBICHOVICE

ZMĚNY č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝŘEZ






1 : 2 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU VYDAL	ZASTUPITELSTVO OBCE TŘEBICHOVICE
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY	4.
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	16. 8. 2017
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE	Ing. Ondřej KALIVODA, Ph.D. fyzická osoba s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti

LEGENDA



HRANICE

-  HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
-  HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
-  PLOCHY S PŘEDEPSANÝM REGULAČNÍM PLÁNEM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV NÁVRH

PLOCHY BYDLENÍ

-  BI - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
-  BV - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ





PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

-  SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ





PLOCHY REKREAČNÍ

-  RZ - ZAHRÁDKOVÉ OSADY



PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

-  OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
-  OMp - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ - PENZION
-  OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
-  OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA




PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

-  DS_m - MÍSTNÍ A PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE
-  DS_p - PARKOVIŠTĚ
-  DS_s - SILNICE
-  DS_u - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

-  TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
-  TOK - PLOCHY STAVEB A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY - KOMPOSTÁRNA

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

-  VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
-  VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
-  VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA



PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

-  PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
-  ZV - VEŘEJNÁ ZELEŇ

PLOCHY ZELENĚ

-  ZS - ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

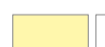
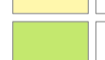
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

-  VV_t - VODNÍ TOKY
-  VV_n - VODNÍ NÁDRŽE

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

-  NS_{op} - PLOCHY OCHRANNÉ A PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

-  NZ_o - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
-  NZ_t - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRAVNÍ POROSTY


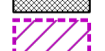

PLOCHY LESNÍ

-  NL - PLOCHY LESNÍ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

-  NP_m - PLOCHY PŘÍRODNÍ - MOKŘAD




URBANISTICKÁ KONCEPCE

-  OBJEKTY ARCHITEKTONICKY HODNOTNÉ
-  HRANICE URBANISTICKY HODNOTNÉHO ÚZEMÍ
-  ETICKÉ PÁSMO HŘBITOVA

KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY



-  FUNKČNÍ NEFUNKČNÍ
-  LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
-  LOKÁLNÍ BOKORIDOR
-  INTERAKČNÍ PRVEK

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY







- STAV NÁVRH
-  PLYNOVOD
 -  VODOVODNÍ ŘAD
 -  KANALIZAČNÍ STOKA

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

-  SILNICE II. TŘÍDY
-  SILNICE III. TŘÍDY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

-  VODNÍ ZDROJ
-  VODOVODNÍ ŘAD
-  AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
-  ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
-  ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
-  KANALIZAČNÍ ŘAD





ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

-  RADIORELÉOVÝ PAPPSEK








PLYNÁRENSTVÍ

-  PLYNOVOD
-  BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU







ELEKTRICKÉ VEDENÍ

-  VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 kV
-  VEDENÍ VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ 110 kV
-  TRANSFORMAČNÍ STANICE 22/0,4 kV
-  OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ







OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

-  STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
-  VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
-  ÚDOLNÍ NIVA
-  NAUTURA 2000
-  MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
-  OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÉHO ZCHŮ
-  VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA

PŮDNÍ FOND A NEROSTNÉ SUROVINY

-  SESUVNÉ ÚZEMÍ - BODOVÉ
-  SESUVNÉ ÚZEMÍ - PLOŠNÉ
-  PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
-  CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
-  INVESTICE DO PŮDY - PLOŠNÉ
-  INVESTICE DO PŮDY - LINIOVÉ

OSTATNÍ

-  CYKLOSTEZKA
-  CYKOTRASA
-  OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
-  OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC II. A III. TŘÍDY
-  PAM NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
-  ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

INVESTOR	OBEC TŘEBICHOVICE		
ZHOTOVITEL	 ateliér územního plánování Mazurská 522, 181 00 Praha 8, tel. č.: +420 606 275 747		
ODPOVĚDNÝ ZPRACOVATEL	Ing. Ondřej KALIVODA, Ph.D. autorizovaný architekt pro obor územní plánování		
NÁZEV DOKUMENTACE	ÚZEMNÍ PLÁN TŘEBICHOVICE ZAHRAJNÍ PŘÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 4	NABYTÍ ÚČINNOSTI	16. 8. 2017
		MĚŘÍTKO	1 : 2 000
		POČET LISTŮ / FORMÁT	2 / A1, 1 / A2
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝŘEZ	ČÍSLO VÝKRESU	ČÍSLO PARE
ČÁST DOKUMENTACE	ODŮVODNĚNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY	5	